

S.C.MACOMB S.A.
BUCURESTI

R A P O R T A N U A L

**CONFORM REGULAMENTULUI C.N.V.M. NR.1/2006
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR AL ANULUI 2009**

Data raportului :

Denumire: **S.C. MACOMB S.A.**

Sediul social: **Bucuresti, sector 1, str. Dirijorului nr. 31-33**

Telefon/fax: **021.310.68.87**

Codul unic de Oficiul Registrului Comerțului : **RO 1568174**

Numar de ordine in Registrul Comerțului **J40/345/1991**

Piața reglementata pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **RASDAQ**

Capitalul social subscris si varsat **284.715 lei**

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

14 numar de actiuni **113.886**

15 tip actiuni : **nominative**

16 valoare nominala : **2,5 lei/actiunea**

1. – Analiza activitatii societatii comerciale

1.1 (a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale:

Principalul domeniu de activitate al societății este inchirierea si subanchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod CAEN – L68, iar activitatea principala este inchirierea si subanchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod CAEN – 6820. .

(b) Precizarea datei de infiintare a societatii comerciale

Societatea MACOMB S.A. s-a înființat în baza HG 1040/25.09.1990, prin transformarea Intreprinderii COMBUSTIBILUL Bucuresti, in societate comerciala.

(c) –Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale, ale filialelor sale sau ale societatilor controlate, in timpul exercitiului financiar.

Nu este cazul.

(d) – Descrierea achizițiilor si/sau instrăinărilor de active.

Nu este cazul.

(e) – Descrierea principalelor rezultate ale evaluării activității societății

Nu au intervenit schimbări importante în planul de afaceri al societății comerciale.

1.1.1. Elemente de evaluare generala

a) Pierdere-**12.686**

b) cifra de afaceri-**0**

- c) export : nu este cazul
- d) costuri-11.278
- e) % din piata detinut: nu este cazul
- f) lichiditate -755

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Principalele servicii realizate de societate sunt cele care fac obiectului de activitate al acesteia, pe raza municipiului Bucuresti.

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala (surse indigene , surse import)

Nu este cazul

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

Nu este cazul

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajati/personalul societatii comerciale.

Societatea are un singur angajat cu contract de munca cu timp partial , pentru functia de consilier juridic (studii superioare juridice), care asigura si rezolvarea problemelor de personal, respectiv eliberarea de adeverinte cu vechimea in munca, eliberarea carnetelor de munca pentru fostii salariatii care nu le-au ridicat, etc. Nu exista, in cadrul societatii organizatie de sindicat. Nu exista raporturi conflictuale intre angajat si administratorul unic al societatii.

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

Nu este cazul

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Nu este cazul

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului

Nu este cazul

2. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

2.1. Precizarea pietelor din Romania si din alte tari pe care se negociaza valorile mobiliare emise de societatea comerciala

Actiunile societatii se tranzactioneaza pe piata RASDAQ (B.V.B.)

2.2. Descrierea oricaror activitati ale societatii comerciale de achizitionare a propriilor actiuni.

Nu este cazul.

2.3. In cazul in care societatea comerciala are filiale, precizarea numarului si a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mama detinute de filiale

Nu este cazul.

2.4. In cazul in care societatea comerciala a emis obligatiuni si/sau alte tipuri de creante, prezentarea modului in care societatea isi achita obligatiile fata de detinatorii de astfel de valori mobiliare.

Nu este cazul.

3. – Conducerea societatii

3.1. Prezentarea listei administratorilor societatii comerciale si a urmatoarelor informatii pentru fiecare administrator :

- a) CV (nume, prenume, varsta, calificarea, experienta profesionala, functia si vechimea in functie)

In anul 2009 S.C. MACOMB S.A. a fost condusa de un administrator unic, dl. TOPALA VALENTIN.

Dl. Topala Valentin este cetatean roman, in varsta de 50 ani, numit in functie in luna septembrie 2007, durata mandatului – 4 ani.

- b) **orice acord, intelegere sau legatura de familie intre administratorul respectiv si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator;**
Nu este cazul.
- c) **participarea administratorului la capitalul societatii comerciale;**
Nu este cazul.
- d) **lista persoanelor afiliate societatii comerciale;**
Nu este cazul.

3.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societatii comerciale.

Nu este cazul.

3.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1 si 4.2. precizati eventualele litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului, precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului.

Nu este cazul.

4. Situatia financiar-contabila.

Prezentati o analiza a situatiei economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani, cu referire cel putin la :

a) elemente de bilant : active care reprezinta cel putin 10% din total active; numerar si alte disponibilitati lichide; prodituri reinvestite; total active curente; total pasive curente;

lei

ACTIV	2007	2008	2009
Imobilizari necorporale	680	0	1.359
Imobilizari corporale	1.109.112	1.108.549	1.08.549
Imobilizari financiare	5.000	5.000	0
Stocuri	0	0	0
Creante	79.337	82.433	81.953
Ivestitii financiare pe t.scurt	708.719	708.719	708.719
Casa si conturi la banci	41.719	4.709	755
Cheltuieli inregistrate in avans	0	0	0
Datorii	558.511	561.393	564.564
Venituri inregistrate in avans	0	0	0
Subventii pt.investitii	1.101.230	1.101.230	1.101.230
Capital social	284.715	284.715	284.715
Rezerve din reevaluare	776.750	776.750	776.750
Rezerve legale	2.232.115	2.232.115	2.232.115
Rezultatul reportat din divizare	2.855.882	2.855.882	2.855.881
Profitul sau pierderea de reportat	-152.872	-38.039	-12.686
Rezultatul exercitiului financiar	-152.872	-38.039	-12.686

- b) –contul de profit și pierderi: vanzari nete; vanzari brute; elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% in vanzarile nete sau in veniturile brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la orice vanzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata din ultimul an sau care urmeaza a se efectua in urmatorul an; dividendele declarate si platite;
- c) –cash flow: toate schimbarile intervenite in nivelul numerarului in cadrul activitatii de baza, investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerului la inceputul si la sfarsitul perioadei.

INDICATORI	2007	2008	2009
Venituri din exploatare	42.661	0	0
Cheltuieli din exploatare	197.967	38.420	11.279
Venituri financiare	2.434	381	60
Cheltuieli financiare	0	0	0
Venituri exceptionale	0	0	0
Cheltuieli exceptionale	0	0	0
Cheltuieli impozit/profit	0	0	0
Impozit pe profit:	0	0	0
	Profit	0	0
	Pierdere	152.872	38.039
			12.686

Nu se pot raporta schimbari majore intervenite in perioada anterioara.
Anexam urmatoarele acte:

- situatia financiara anuala
- raportul administratorului unic
- raportul comisiei de cenzori
- declaratia administratorului unic

ADMINISTRATOR UNIC

Valentin Topala

